



Comuna Țițăreni

**Procesul verbal nr. 08
din 18.10.2024**

Al ședinței Consiliului comunal Țițăreni, rl. Anenii Noi

AU LUAT CUVÎNTUL: Primarul com Țițăreni, Bulgaru Vadim

Stimați consilieri, onorată asistență,

În conformitate cu art. 16 (2) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006 și cu Dispoziția primarului nr. 117 din 15.10.2024, astăzi 18.10.2024 are loc ședința extraordinară a consiliului local.

În rezultatul scrutinului electoral conform art. 11 al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 au fost aleși 13 consilieri.

Prezenți la ședință: 12

Absenți – 1 consilier, Cracan Marcela

Motivat - 1, Cracan Marcela

La ședința de astăzi îi avem ca oaspeți pe

- Dl Ion CEBAN, primar general mun. Chișinău
- Dl Igor GÎRLEA, director ÎM Regia „Autosalubritate”
- Dl Nicolae BADAN, prim adjunct ÎM Regia „Autosalubritate”
- Dl Alexandru SÎRBU, reprezentant compania Bionica Energy.

Ce propunere aveți referitor la începerea ședinței?

Nu a fost nici o propunere.

Dacă nu sunt propuneri, ședința Consiliului comunal este deliberativă, pentru că sunt prezenți majoritatea consilierilor aleși. Deci, putem începe ședința.

Se pune la vot începerea ședinței extraordinare, vă rog să votați.

AU VOTAT: Pentru 12, contra 0, S-au abținut 0.

Ședința Consiliului o declar deschisă

-Vă informăm că ședința Consiliului este înregistrată cu mijloace audio.

Pentru onorarea Simbolurilor Republicii Moldova, rog să vă ridicați în picioare.

Mulțumesc.

AU LUAT CUVÎNTUL: Primarul com Țîntăreni, Bulgaru Vadim

- În baza art. 16 (7) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 e necesar de ales un președinte al ședinței, care o va prezida. Ce propunere aveți ca ședința de astăzi să fie prezidată de dna Coadă Leonid? Vă rog votați.

AU VOTAT: Pentru _11_, contra _0_, S-au abținut _1_.

Îi dau cuvîntul dlui Coadă Leonid, președintele ședinței de astăzi.

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid. Bună ziua, stimați oaspeți, stimați consilieri, conform art.20 (1) al Legii privind administrația publică locală, trebuie să desemnăm un consilier, prezent la ședință, cu dreptul de a semna deciziile consiliului local în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna.

Cine este pentru, ca deciziile Consiliului local din 18.10.2024, să fie semnate de către dna Crangaci Nina, în cazul în care președintele ședinței dna Coadă Leonid se va afla în imposibilitatea de a le semna.

Vă rog votați.

AU VOTAT: Pentru _11_, contra _0_, S-au abținut _1_.

Conform Dispoziției primarului nr.117 din 15.10.2024 avem de examinat 1 întrebare

Ordinea de zi propusă de dl. Primar este:

1. „Cu privire la chestiunea ce ține de examinarea aprobării acordului adițional la Contractul de societate civilă nr.375 din 10 iulie 2017 ”

Raportor- Bulgaru Vadim, primar

Se pune la vot ordinea de zi ca bază propusă de dl. primar prin Dispoziția sa. Cine este pentru a aproba ca bază ordinea de zi propusă? Vă rog să votați.

AU VOTAT: Pentru _12_, contra _0_, S-au abținut _0_.

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid - cineva are de adăugat, propuneri la ordinea de zi?

Nu au fost adăugări, propuneri la ordinea de zi.

Mai întâi de toate pentru a recurge la examinarea întrebărilor, propun să punem la vot regulamentul de lucru al ședinței.

1.După 45min de lucru, pauză 15 minute.

2.conform p.31 din cadrul **Regulamentului cadru privind constituirea și funcționarea Consiliilor locale și Raionale**, fiecare consilier își poate exprima opinia, exclusiv la problema care formează obiectul dezbaterii, numai dacă președintele ședinței îi oferă cuvântul.

3. conform p.34,35 din cadrul **Regulamentului cadru privind constituirea și funcționarea Consiliilor locale și Raionale**,

Se interzice proferarea de insulte sau calomnii la adresa consilierilor prezenți la ședință, precum și dialogul dintre vorbitori și persoanele aflate în sală.

În cazul în care desfășurarea lucrărilor este perturbată, președintele ședinței poate să întrerupă dezbaterile și să ceară respectarea regulamentului, fiind în drept:

a) să cheme la ordine;

b) să retragă cuvântul;

c) să dispună eliminarea din sală a persoanelor, altele decât consilierii, care împiedică desfășurarea lucrărilor.

4.Pentru dezbateri la întrebări 2- 3 min.

Cine este pentru un astfel de regulament vă rog să votați.

AU VOTAT: Pentru _12_, contra _0_, S-au abținut _0_

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid - purcedem la examinarea întrebărilor de pe ordinea de zi.

1. S- A EXAMINAT

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid

Proiectul de decizie **08/01 „Cu privire la chestiunea ce ține de examinarea aprobării acordului adițional la Contractul de societate civilă nr.375 din 10 iulie 2017 ”**, vă rog comisia?

AU LUAT CUVÎNTUL: Pașcan Ina, consilier - comisia a examinat proiectul de decizie, am convenit asupra acțiunilor din anexa nr.5 la contractul de societate civilă nr.375 din 10 iulie 2017. Dau citire la acțiunile care au rămas.

1.Transferarea anuală la contul juridic al Primăriei comunei Țîntăreni, r-nul Anenii Noi, a sumei de 25 mln.lei per an

2.Executarea lucrărilor de întreținere a barajului în scopul asigurării siguranței acestuia și prevenirea eventualelor accidente.

3.Întreținerea stației de tratare a levigatului.

4.Întărirea digului prin plantarea arborilor.

5.Prezentarea probelor a apei tehnice de la stația de tratare a levigatului

6.Alocarea rumegușului de asfalt în volum de 500 tone pînă la 1500 tone, la solicitarea APL Țîntăreni.

7. Asigurarea gratuită a serviciului de salubritate în comuna Țințăreni, prin colectarea deșeurilor de două ori pe lună în toate sectoarele (I,II,III,IV) și a gunoiștelor neautorizate semestrial.

8. Igienizarea gratuită a surselor de apă potabilă în comuna Țințăreni, constând în curățarea și dezinfectarea periodică a turnurilor de apă și analiza calitativă a apei din fântânile arteziene, în colaborare cu instituțiile abilitate.

9. Întreținerea gratuită în totalitate a stației de tratare a apei, inclusiv orice costuri suplimentare generate de furnizarea apei potabile în sectorul Satul Nou vor fi suportate de către responsabilul de realizare.

10. Implementarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor menajere la nivelul întregii comune Țințăreni, prin dotarea fiecărei gospodării și instituții publice cu containere specifice și asigurarea unui serviciu de evacuare periodică, conform unui grafic stabilit.

11. Modernizarea sistemului de colectare a levigatului;

12. Asigurarea funcționării sistemului de drenaj pentru gazele de depozit.

13. Modernizarea sistemului de monitorizare a depozitului;

14. Achiziția unui compactor, bulldozer, excavator, autocisterne.

15. Achiziția a 2 camioane pentru transportarea pământului.

16. Închiderea depozitului de deșuri menajere solide.

17. Monitorizarea calității aerului

18. Aprobarea procedurii de depozitarea a deșeurilor, prin intermediul tichetelor permise, pentru locuitorii com. Țințăreni.

AU LUAT CUVÎNTUL: Mastac Ion, consilier - dna Ina, la comisie s-a mai propus, Mărirea capacității stației de tratare și curățarea iazului din Jidov

AU LUAT CUVÎNTUL: Pașcan Ina, consilier - da.

- Mărirea capacității stației de tratare a apei, întru asigurarea necesității APL. Cheltuielile vor fi suportate de către responsabilul de realizare.

- Curățirea iazului amplasat în satul Țințăreni, contur - 1050210..., (schema de amplasare se anexează).

AU LUAT CUVÎNTUL: Vesti Victor, consilier - eu propun să fie curățat și iazul.

Este punctul dat.

AU LUAT CUVÎNTUL: Pașcan Ina, consilier- inclusiv la comisie au fost propuse următoarele două puncte să fie incluse în acord.

1. (5) La expirarea termenului specificat în pct.1 a prezentului acord adițional, contractul se prezumă a fi rezolvit de plin drept, fără a mai fi necesară notificarea prealabilă din partea vreunei părți.
2. (6) La data rezolvirii, părțile nu vor mai avea nici o obligație una față de cealaltă, exceptând obligațiile care au un termen de realizare ulterioară.

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid - mai sunt întrebări?

AU LUAT CUVÎNTUL: Pașcan Ina, consilier - la comisie s-a propus și s-a votat termenul de 5 ani.

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid - o să dau citire proiectului de decizie 08/01 din 18.10.2024 „Cu privire la chestiunea ce ține de examinarea aprobării acordului adițional la Contractul de societate civilă nr.375 din 10 iulie 2017 ”

1. Se aprobă acordul adițional nr.5 la Contractul de Societate Civilă nr.375 din 10 iulie 2017.

2. Se împuternicește primarul comunei Țințăreni, dl. Bulgaru Vadim să semneze acordul adițional nr.5 și anexa integrantă la contractul de Societate Civilă nr.375 din 10 iulie 2017.

3. Prezentul act administrativ se publică în RSAL și se comunică:

- Î.M. Regia „Autosalubritate”;
- Primăriei municipiului Chișinău;
- Primarului comunei Țințăreni.

4. Prezenta decizie poate fi contestată de persoana interesată prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, Sediul Central (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr.15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului com. Țințăreni Bulgaru Vadim

AU LUAT CUVÎNTUL: Pașcan Ina, consilier - eu propun ca termenul contractului să fie de 3 ani, atâta timp cât ste mandatul nostru de consilier.

AU LUAT CUVÎNTUL: Moroi Tatiana, secretara CL - avem două propuneri, propunerea comisiei de 5 ani și propunerea dnei Ina de 3 ani.

AU LUAT CUVÎNTUL: Pașcan Ina, consilier - comisia a propus 5ani, eu propun 3 ani, perioada executării mandatului de consilier.

AU LUAT CUVÎNTUL: Mastac Ion, consilier - eu vreau să vociferez, dați să fim totuși oleacă mai receptivi, la rugămintea directorului la Autosalubritate, 3 ani nu salvează și nu rezolvă problema aceasta, o să fie o târăgănare de timp, mai ale că noi avem aici un punct în acțiuni, că noi aprobăm închiderea gunoiștei la sfârșitul lui decembrie 2029. Eu vă îndemn să gândim la rece și termenul de 5 ani ar fi un termen

rezonabil, ar fi o dovadă față de BERD că suntem conlucrativi. Trei ani ar fi un impediment, acele acțiuni care noi le-am stipulat să nu aibă loc.

AU LUAT CUVÎNTUL: Igor Gîrlea, director Autosalubritate - stimați consilieri, pentru noi perioada este de 5 ani, în legătură cu obligațiunile care le-am luat față de BERD , care trebuie să le executăm pînă în 2029. Avem obigații care le-am asumat prin Deciziia Consiliului Municipal, Guvernul și le - a asumat prin Hotărîre de Guvern, ca să construiască un depozit nou pînă în 2029, la începutul anului 2030 trebuie să fie gata. Rugămintea noastră este că cu Decizia care dvs eventual o s-o aprobați pentru termenul de 5 ani noi o să putem să îndeplinim condițiile față de finanțatorii noștrii. Condițiile care le-ați pus în ața Autosalubrității, n-o să le putem îndeplini 100%, fără ca să avem acești 5 ani. Rugămintea noastră este de 5 ani , în legătură cu necesitățile tehnice. Eu cred că la ședința de lucru a fost vociferată o idee foarte bună, dl. Mastac a vociferat-o și eu mă regăsesc în această ideie, Depozitul de la Țîntăreni trebuie să fie închis și astăzi dacă veți vota această prelungire, va fi ultima prelungire care închide toate întrebările. Procedura de închidere durează 2 ani, noi o să avem nevoie de o perioadă de pregătire, dacă vorbim de o perioadă mai restrînsă, o să fie foarte greu să îndeplinim condiționalitățile și să pegătim totul pentru închidere. Dacă avem această situație trebuie să o ducem la bun sfîrșit și să închidem o dată și pentru totdeauna toate întrebările în legătură cu aceasta.

AU LUAT CUVÎNTUL: Ion Ceban, Primar General - noi avem diferite acorduri și diferite angajamente, care exceptă mandatul dvs, avem pe 7 ani pe 10 ani și pe 15 ani și le realizăm și pe cele care au fost anterior și a altor conduceri.

AU LUAT CUVÎNTUL: Pașcan Ina, consilier - dvs. cînd a-ți venit la noi în primărie a-ți spus că nu răspundeți de ceea ce au făcut ceilalți.

AU LUAT CUVÎNTUL: Ion Ceban, Primar General - cum nu am răspuns, tot ceea ce nu s-a făcut din urmă a fost necesar să le realizăm noi și cred că pînă la urmă noi le-am realizat. Asta facem nu doar în raport cu Țîntăreni, dar asta facem în raport cu toată lumea.

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid - stimați consilieri avem două propuneri cu privire la termen

- Prima propunerea este a comisiei - termenul de 5 ani
- A doua propunere este a dnei Ina- termenul de 3 ani

AU LUAT CUVÎNTUL: Mastac Ion, consilier - propun să votăm separat, mai întîi termenul, apoi acțiunile cu termenul în întregime.

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid - deci punem la vot, cine este pentru termenul de 5 ani, propunerea comisiei, vă rog să votați

AU VOTAT: Pro - 11 Abținut - 0 Contra - 1

A recut termenul de 5 ani.

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid - acum punem la vot proiectul de decizie 08/01 „Cu privire la chestiunea ce ține de examinarea aprobării acordului adițional la Contractul de societate civilă nr.375 din 10 iulie 2017 ” cu toate modificările în întregime, cine este pentru vă rog să votați.

S-A DECIS

1. Se aprobă acordul adițional nr.5 la Contractul de Societate Civilă nr.375 din 10 iulie 2017.
2. Se împuternicește primarul comunei Țințăreni, dl. Bulgaru Vadim să semneze acordul adițional nr.5 și anexa integrantă la contractul de Societate Civilă nr.375 din 10 iulie 2017.
3. Prezentul act administrativ se publică în RSAL și se comunică:
 - Î.M. Regia „Autosalubritate”;
 - Primăriei municipiului Chișinău;
 - Primarului comunei Țințăreni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată de persoana interesată prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, Sediul Central (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr.15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului com. Țințăreni Bulgaru Vadim

Acord adițional nr.5 din 18 octombrie 2024
la Contractul de Societate Civilă nr.375 din 10 iulie 2017

sat.Țințăreni, r-nul Anenii Noi

18 octombrie 2024

Primăria comunei Țințăreni cu sediul juridic în raionul Anenii Noi, sat. Țințăreni, str. Primăriei nr.1/A reprezentată de primarul, Vadim BULGARU, care acționează în baza împuternicirilor legale, numită în continuare „**Partea nr.1**”,

și

Primăria municipiului Chișinău cu sediul juridic în or.Chișinău, bd.Ștefan cel Mare și Sfânt nr.8 reprezentată de primarul general, Ion CEBAN, care acționează în baza împuternicirilor legale, numită în continuare „**Partea nr.2**”,

precum și

Întreprinderea municipală Regia Autosalubritate cu sediul juridic în or. Chișinău, strada 27 Martie 1918, reprezentată de directorul interimar, Igor GÎRLEA, care acționează în baza statutului, numită în continuare „**Partea nr.3**”, în continuare „Părți” au încheiat prezentul acord adițional, cu privire la următoarele:

1. În punctul 11.1 din Contractul de Societate Civilă nr. 375 din 10 iulie 2017, se modifică sintagma din „**31 decembrie 2024**” în „**31 decembrie 2029**”.
2. Se aprobă anexa nr.5 la Contractul de Societate Civilă nr. 375 din 10 iulie 2017.
3. Prezentul acord adițional și anexa nr.5 intră în vigoare la data semnării acestora, reprezentând parte componentă a Contractului de Societate Civilă nr. 375 din 10 iulie 2017.
4. În rest, părțile se conduc de prevederile Contractului de Societate Civilă nr. 375 din 10 iulie 2017 cu modificările și completările ulterioare aprobate prin acordurile adiționale.
5. La expirarea termenului specificat în pct.1 a prezentului acord adițional, contractul se prezumă a fi rezolvit de plin drept, fără a mai fi necesară notificarea prealabilă din partea vreunei părți.

6. La data rezolvirii, părțile nu vor mai avea nici o obligație una față de cealaltă, exceptând obligațiile care au un termen de realizare ulterioară.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

„Partea nr.1” - Primăria comunei Țințăreni

L.Ș

Primar _____ Vadim BULGARU

„Partea nr.2” - Primăria municipiului Chișinău

L.Ș

Primar General _____ Ion CEBAN

„Partea nr.3” - Întreprinderea municipală Regia Autosalubritate

L.Ș

Director Interimar _____ Igor GÎRLEA

Anexa nr.5
la Contractul de Societate Civilă nr.375 din 10.07.2017

ACȚIUNILE

Care urmează a fi realizate de Partea 2 și Partea 3 pe teritoriul
Comunei Țințăreni, raionul Anenii Noi

Nr. d/o	Acțiunile ce derivă din condițiile contractului și acordului adițional	Responsabil de realizare	Termenul de executare
1.	Transferarea anuală la contul juridic al Primăriei comunei Țințăreni, r-nul Anenii Noi, a sumei de 25 mln.lei per an	Primăria municipiului Chișinău	Tranșa de 25 mln. Lei va fi achitată anual până la data de 15 martie a anului premărgător.
2.	Executarea lucrărilor de întreținere a barajului în scopul asigurării siguranței acestuia și prevenirea eventualelor accidente.	Î.M. Regia Autosalubritate	Permanent
3.	Întreținerea stației de tratare a levigatului.	Î.M. Regia Autosalubritate	Permanent
4.	Întărirea digului prin plantarea arborilor.	Î.M. Regia Autosalubritate	Permanent
5.	Prezentarea probelor a apei tehnice de la stația de tratare a levigatului	Î.M. Regia Autosalubritate	Trimestrial
6.	Alocarea rumegușului de asfalt în volum de 500 tone până la 1500 tone, la solicitarea APL Țințăreni.	Primăria municipiului Chișinău	Anual

		<i>Î.M. Exdrupo</i>	
7.	<i>Asigurarea gratuită a serviciului de salubritate în comuna Țințăreni, prin colectarea deșeurilor de două ori pe lună în toate sectoarele(I,II,III,IV) și a gunoiștelor neautorizate semestrial.</i>	<i>Î.M. Regia Autosalubritate</i>	<i>Permanent</i>
8.	<i>Igienizarea gratuită a surselor de apă potabilă în comuna Țințăreni, constând în curățarea și dezinfectarea periodică a turnurilor de apă și analiza calitativă a apei din fântânile arteziene, în colaborare cu instituțiile abilitate.</i>	<i>Primăria municipiului Chișinău</i> <i>Î.M. Apă Canal Chișinău</i>	<i>Permanent</i>
9.	<i>Întreținerea gratuită în totalitate a stației de tratare a apei, inclusiv orice costuri suplimentare generate de furnizarea apei potabile în sectorul Satul Nou vor fi suportate de către responsabilul de realizare.</i>	<i>Primăria municipiului Chișinău</i> <i>Î.M. Apă Canal Chișinău</i>	<i>Permanent</i>
10.	<i>Mărirea capacității stației de tratare a apei, întru asigurarea necesității APL. Cheltuielile vor fi suportate de către responsabilul de realizare.</i>	<i>Primăria municipiului Chișinău</i> <i>Î.M. Apă Canal Chișinău</i> <i>Î.M. Regia Autosalubritate</i>	<i>18 luni</i>
11.	<i>Implementarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor menajere la nivelul întregii comune Țințăreni, prin dotarea fiecărei gospodării și instituții publice cu containere specifice și asigurarea unui serviciu de evacuare periodică, conform unui grafic stabilit.</i>	<i>Î.M. Regia Autosalubritate</i>	<i>Evacuarea deșeurilor de la familiile din com.Țințăreni – Permanent</i> <i>Termenul de demarare a achiziției containerelor – primul semestru al anului 2025.</i>
12.	<i>Curățirea iazului amplasat în satul Țințăreni, contur-1050210..., (schema de amplasare se anexează).</i>	<i>Primăria municipiului Chișinău</i> <i>Î.M. Regia Autosalubritate</i>	<i>18 luni</i>
13.	<i>Modernizarea sistemului de colectare a levigatului;</i>	<i>Î.M. Regia Autosalubritate</i>	<i>18 luni</i>

14.	<i>Asigurarea funcționării sistemului de drenaj pentru gazele de depozit.</i>	<i>Î.M. Regia Autosalubritate SRL „Bionica Energy”</i>	<i>Permanent</i>
15.	<i>Modernizarea sistemului de monitorizare a depozitului;</i>	<i>Î.M. Regia Autosalubritate</i>	<i>Permanent</i>
16.	<i>Achiziția unui compactor, bulldozer, excavator, autocisterne.</i>	<i>Î.M. Regia Autosalubritate</i>	<i>18 luni</i>
17.	<i>Achiziția a 2 camioane pentru transportarea pământului.</i>	<i>Î.M. Regia Autosalubritate</i>	<i>18 luni</i>
18.	<i>Închiderea depozitului de deșeuri menajere solide.</i>	<i>Primăria municipiului Chișinău Î.M. Regia Autosalubritate APL Țițărieni</i>	<i>31 decembrie 2029</i>
19.	<i>Monitorizarea calității aerului</i>	<i>Î.M. Regia Autosalubritate</i>	<i>5 ani, pe perioada gazificării.</i>
20.	<i>Aprobarea procedurii de depozitarea a deșeurilor , prin intermediul tichetelor permise, pentru locuitorii com. Țițărieni</i>	<i>Î.M. Regia Autosalubritate APL Țițărieni</i>	<i>Permanent.</i>

AU VOTAT: Pro - 11 Abținut - 0 Contra - 1

AU LUAT CUVÎNTUL: președintele ședinței, Coadă Leonid - Stimați consilieri, vă mulțumesc.

ȘEDIȚA SE DECLARĂ ÎNCHISĂ.

Președintele ședinței

COADĂ Leonid

Contrasemnat,
Secretara consiliului

MOROI Tatiana